

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Działka ewid. nr 7491/1 o pow. 5579 m², objęta KW Nr 38642, położona jest w peryferyjnej części wsi Stara Wieś, w sąsiedztwie miasta, w średniej odległości od zabudowań. Działka jest niezabudowana. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty trawą oraz samosiewami drzew. Kształt działki jest nieregularny, wieloboczny. Nieruchomość posiada dostęp do działki oznaczonej użytkowaniem „dr ‘’, bez urządzonej w terenie drogi. Dojazd do nieruchomości jest możliwy przez działki sąsiednie. Zachodnią część działki przecina sieć elektroenergetyczna. Dostęp do pozostałych urządzeń infrastruktury technicznej jest utrudniony. Bezpośrednie i bliskie sąsiedztwo stanowią nieruchomości rolne i leśne. W otoczeniu dalszym zlokalizowana jest pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i obiekty użyteczności publicznej oraz nieruchomości rolne i leśne. Działka ewid. nr 7491/1 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie została wydana na nią decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka nr 7491/1 leży częściowo w obrębie terenów rolnych, terenów lasów wodochronnych oraz w granicach terenu projektowanych usług uzdrowiskowych i rekreacyjnych.

Cena wywoławcza nieruchomości: 14 300,00 zł
Wadium: 1 430,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 listopada 2022 r. o godzinie 09.00.
w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 9 listopada 2022 r. przelewem na rachunek Gminy Brzozów Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 43 410 15.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.