

UCHWAŁA Nr / /2026
RADY MIEJSKIEJ W BRZOSZOWIE
z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na mienie komunalne
Gminy Brzozów.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 20 pkt 2 i art.24 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) oraz § 5 ust.2 Uchwały Rady Miejskiej w Brzozowie Nr VI/43/2015 z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony,

Rada Miejska w Brzozowie
uchwala, co następuje:

§1.1.Wyraża się zgodę na zakup na mienie komunalne Gminy Brzozów nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 433/1 o pow. 1103 m2, objętej księgą wieczystą nr KS1B/00038008/5, położonej w Brzozowie, stanowiącej własność osoby fizycznej.

2.Zakupiona nieruchomość wykorzystana zostanie do realizacji zadań własnych Gminy Brzozów.

3.Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzozowa.

§3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały opracował:
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury
Urzędu Miejskiego w Brzozowie

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym
Anna Godek
adw. Anna Godek

Uzasadnienie

Przedmiotem projektu uchwały jest zakup przez Gminę Brzozów działki nr 433/1 o pow. 1103 m², położonej w Brzozowie. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 433/1 stanowi użytek RIIb, RIVa. W sąsiedztwie ww. działki brak jest zabudowy mieszkaniowej. Przedmiotowa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Ww. działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie została wydana na nią decyzja o warunkach zabudowy. Zakup na mienie komunalne Gminy Brzozów ww. działki ma na celu realizację zadań własnych Gminy Brzozów.

