

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Działka ewid. nr 1259/30 o pow. 448 m², objęta KW Nr 31978, położona jest w pośredniej części miasta Brzozów.

Teren działki jest lekko pochyły, w całości pokryty trawą. Kształt działki jest regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się od strony południowo- wschodniej nieurządzonym zjazdem z projektowanej drogi wewnętrznej, łączącej się z drogą o nawierzchni asfaltowej, stanowiącą ulicę Zdrojową. Teren działki w linii wschodniej granicy przecina sieć kanalizacji sanitarnej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi obiekt infrastruktury technicznej, nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz droga dojazdowa. W bliskim sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa, a w dalszym sąsiedztwie zlokalizowane są obiekty handlowo- usługowe oraz nieruchomości rolne i leśne. Działka posiada częściowe uzbrojenie i zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej. Działka ewid. nr 1259/30 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie została wydana na nią decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka nr 1259/30 leży w terenie rolnym.

Cena wywoławcza nieruchomości: 18 000,00 zł
Wadium: 1 800,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 2 lutego 2021 r. o godzinie 09.00.
w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 27 stycznia 2021 r. przelewem na rachunek Gminy Brzozów Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 43 410 15.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.