

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Działka ewid. nr 6693 o pow. 669 m², objęta KW Nr 38642, położona jest w peryferyjnej części wsi Stara Wieś.

Teren działki jest lekko pochyły, w całości pokryty wysoką trawą oraz samosiewami drzew. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez działkę sąsiednią. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz pokryte samosiewami drzew i krzewów. W otoczeniu bliskim i dalszym zlokalizowana jest pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz nieruchomości rolne i leśne. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka ewid. nr 6693 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie została na nią wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka nr 6693 leży w terenie o symbolu R rolnym oraz częściowo w terenie istniejącej zabudowy mieszkalnej lub zagrodowej.

Cena wywoławcza nieruchomości: 3 200,00 zł
Wadium: 320,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 3 listopada 2020 r. o godzinie 10.00.
w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 28 października 2020 r. przelewem na rachunek Gminy Brzozów Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 43 410 15.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.