

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ UDZIAŁU W WYSOKOŚCI 40/2240 CZĘŚCI W NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NR 4970, POŁOŻONEJ W PRZYSIETNICY:

Działka ewid. Nr 4970 o pow. 1940 m², objęta KW Nr 50454, położona jest w pośredniej części wsi Przysietnica. Teren działki jest pochyły, w części południowej utwardzony płytami ażurowymi betonowymi, stanowiąc drogę dojazdową do działek zabudowanych, w części północnej pokryty trawą, stanowiąc drogę gruntową dojazdową do działek rolnych. Kształt działki jest nieregularny, mocno wydłużony, wieloboczny. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednim zjazdem z drogi o nawierzchni asfaltowej. Teren działki przecinają napowietrzne sieci telekomunikacyjne i elektroenergetyczne oraz podziemne sieci elektroenergetyczna, gazowa i wodociągowa. Bezpośrednie i bliskie otoczenie nieruchomości w części południowej stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz droga dojazdowa, a w części północnej nieruchomości gruntowe niezabudowane i rolne. W otoczeniu dalszym zlokalizowane są nieruchomości rolne i leśne. Nieruchomość posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.

Działka ewid. nr 4970 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie została na nią wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka leży w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej oraz w terenach o przewadze gruntów odpowiednich do zalesienia.

Cena wywoławcza udziału w nieruchomości: 800,00 zł
Wadium: 80,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 sierpnia 2020 r. o godzinie 11.00.
w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 5 sierpnia 2020 r. przelewem na rachunek Gminy Brzozów Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 43 410 15.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.