

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W BRZOSZOWIE OGŁASZA PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY

I. Przedmiot przetargu.

Przedmiotem niniejszego przetargu jest wynajem lokalu położonego w Brzozowie przy ul. Słonecznej 13, stanowiącego integralną część kompleksu sportowo-rekreacyjnego (**Basen odkryty**) będącego w dyspozycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzozowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej. Lokal usytuowany jest w budynku administracyjno-gospodarczym na II kondygnacji budynku, w którego skład wchodzi:

- pomieszczenie barowe, zaplecze kuchenne, przedsionek kuchni, magazyn, WC
o łącznej powierzchni **43,75m²**

II. Miejsce, data i godzina przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **08.05.2017** w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzozowie, ul. Legionistów 3, 36-200 Brzozów o **godz. 10.00**.

III. Warunki przetargu.

1. Celem przetargu jest uzyskanie najwyższej ceny.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne, oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, jeżeli wpłacą wadium w terminie i wysokości określonym w niniejszym ogłoszeniu – w dniu przetargu należy okazać potwierdzenie wpłaty wadium.
3. Wadium wynosi **500,00** (pięćset zł), należy wpłacić do kasy Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzozowie ul. Legionistów 3 najpóźniej **08.05.2017 r.** do godziny **9⁰⁰**, lub przelewem na konto Wynajmującego **Podkarpacki Bank Spółdzielczy o/Brzozów nr 91 8642 1113 2011 9318 9248 0001**
4. Cena wywoławcza czynszu wynosi miesięcznie:
za najem pomieszczeń stanowiących przedmiot przetargu o ogólnej powierzchni **43,75 m² – 3 000,00 zł** (słownie: **trzy tysiące zł**).
5. Podana cena wywoławcza nie obejmuje:
 - a) podatku od towarów i usług, który będzie naliczany według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy z Najemcą,
 - b) opłaty za dostawę energii elektrycznej, gazu, wody, odbiór ścieków i odpadów komunalnych (zgodnie z zawartymi umowami przez Najemcę),

- c) wszelkich kosztów adaptacyjnych przystosowania lokalu do rodzaju prowadzonej przez najemcę działalności.
6. Umowa z najemcą (podmiotem który przetarg wygra) zostanie podpisana na okres od **01.06.2017r. – 30.09.2017r.**

IV. Postępowanie przetargowe.

1. Każdy uczestnik przetargu przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest do dokonania rejestracji i przedłożenia Komisji przetargowej:
- a) dowodu wniesienia wadium;
 - b) dowodu tożsamości;
 - c) w przypadku osób prawnych – aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania osoby prawnej;
2. Jeżeli uczestnika przetargu reprezentuje osoba trzecia, winna ona przedłożyć pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu z dokładnym określeniem przedmiotu pełnomocnictwa i zakresu udzielonego umocowania.
3. Postąpienie w niniejszym przetargu wynosi minimum **200,00** złotych (słownie: **dwieście zł**).

V. Postanowienia końcowe.

1. Wyposażenie lokalu będącego przedmiotem przetargu w urządzenia i sprzęt niezbędne do prowadzenia w lokalu działalności gospodarczej – gastronomicznej leży w wyłącznej gestii najemcy.
2. W terminie 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy najmu zwycięzca przetargu – najemca winien wpłacić na rzecz wynajmującego kaucję w wysokości **2.000,00 zł** (słownie: **dwa tysiące zł.**) na pokrycie ewentualnych zniszczeń i szkód spowodowanych w wynajmowanym lokalu.
3. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzozowie przy ul. Legionistów 3 lub telefonicznie pod nr tel. **134341527, 134343207**

DYREKTOR
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU
I REKREACJI W BRZozOWIE
Bogdan Dytko
mgr Bogdan Dytko